

İstanbul, 02.06.2021

SİRKÜLER (2021/40)

Konu: Kira Ödemelerinde Stopaj Oranı ile Bazı Mal ve Hizmetlere Uygulanacak KDV Oranlarına İlişkin Süre Uzatımı

a) KDV Oranlarında Süre Uzatımı

02.06.2021 tarih 31499 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 4062 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararı ile; 24/12/2007 tarihli ve 2007/13033 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile yürürlüğe konulan “Mal ve Hizmetlere Uygulanacak KDV Oranlarının Tespitine İlişkin Karar” ın geçici 6. Maddesinin uygulama süresi **31.07.2021 tarihine kadar** uzatılmıştır.

b) Stopaj Oranlarında Süre Uzatımı

02.06.2021 tarih 31499 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 4063 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararı ile aşağıda belirtilen kira ödemelerinde stopaj oranı % 10 olarak **31.07.2021 tarihine kadar** uzatılmıştır.

a) Gelir Vergisi Kanunu'nun 70 inci maddesinde yazılı mal ve hakların kiralanması karşılığında yapılan ödemelerden,

b) Vakıflar (mazbut vakıflar hariç) ve derneklere ait gayrimenkullerin kiralanması karşılığında bunlara yapılan kira ödemelerinden,

c) Yabancı devletlere, yabancı kamu idare ve kuruluşları ile uluslararası kuruluşlara ait diplomatik statüsü bulunmayan gayrimenkullerin kiralanması karşılığında bunlara yapılan kira ödemelerinden

d) Kooperatiflere ait taşınmazların kiralanması karşılığında bunlara yapılan kira ödemelerinden

Bilgilerinize sunarız.

Saygılarımızla,
Celal Şen
Yeminli Mali Müşavir
YORUM YMM ve BAĞIMSIZ DENETİM A.Ş.