

İstanbul, 30.03.2020

SİRKÜLER (2020/35)

Konu: 7226 Sayılı Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunla Yapılan Düzenlemeler

26.03.2020 tarih 31080 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 7226 sayılı Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun ile yapılan başlıca değişiklikler aşağıdaki gibidir;

1. Elektrik ve doğalgaz tüketim bedellerinin tahsilatlarının ertelenebilmesi için Cumhurbaşkanına yetki verilmiştir.
2. Bireysel Emeklilik sistemine döviz olarak katkı payı ödenmesi mümkün hale getirilmiş ve Gelir Vergisi Kanunu'nun 75 inci maddesine eklenen fıkra ile yabancı para cinsinden kurulan emeklilik yatırım fonlarından elde edilen irat tutarının tespitinde kur farkının dikkate alınmayacağı düzenlenmiştir.
3. Konaklama Vergisinin uygulama tarihi 01.01.2021 tarihine kadar ertelenmiştir.
4. 01.01.2020 tarihinden itibaren uygulanmak üzere 26.03.2020 tarihinden itibaren mücbir sebebin varlığını sürdürmesi halinde madencilik faaliyetinde bulunan mükelleflerin mali yükümlülükleri ve/veya beyanlarının ertelenmesi, mali yükümlülüklerinin taksitlendirilmesi konusunda Hazine ve Maliye Bakanlığı yetkilendirilmiştir.
5. Kamu Finansmanı ve Borç Yönetiminin Düzenlenmesi Hakkında Kanunda yapılan düzenleme ile Ekonomik istikrarın sağlanması için gerekli olan kredi finansmanına yönelik iyileştirmeler için kullanılacak kaynak artırılmış ve bu kaynaktan gerçek kişilerinde bundan faydalanabilmesine imkan sağlanmıştır.
6. Kültür ve Turizm Bakanlığı tarafından kendilerine kamu arazisi tahsis edilenlerin 01 Nisan 2020 ile 30 Haziran 2020 tarihleri arasındaki;
 - Kira, kesin izin, kesin tahsis, irtifak hakkı, kullanma izni, yararlanma ve ilave yararlanma bedelleri, hasılat payları ve ecrimisillerbaşvuru şartı aranmaksızın 6 ay süreyle ertelenmiş olup, ertelenen alacaklar için bir zam ve/veya faiz uygulanmayacaktır.
7. İş Kanununda yapılan değişiklik ile; zorunlu nedenlerle işin durması, ulusal bayram ve genel tatillerden önce veya sonra işyerinin tatil edilmesi veya benzer nedenlerle işyerinde normal çalışma sürelerinin önemli ölçüde altında çalışılması veya tamamen tatil edilmesi ya da işçinin talebi ile kendisine izin verilmesi hallerinde işverenin telafi çalıştırması yaptırabileceği süre 2 aydan 4 aya çıkartılmıştır. Ayrıca Cumhurbaşkanına bu süreyi iki katına kadar artırma yetkisi verilmiştir.

8. Suç Gelirlerinin Aklanmasının Önlenmesi Hakkında Kanunda yapılan düzenleme ile Hazine ve Maliye Uzmanları denetim konusunda yetkilendirilmiştir.
9. İşsizlik Kanunu'na eklenen geçici madde ile; 30.06.2020 tarihine kadar geçerli olmak üzere, Covid-19 nedeniyle zorlayıcı sebepten yapılan kısa çalışma başvuruları için, işçinin kısa çalışma ödeneğine hak kazanabilmesi için öngörülen hizmet akdinin feshi hariç, işsizlik sigortası hak etme koşullarını yerine getirmesi hükmü,
- Kısa çalışma başlama tarihinden önceki son 60 gün hizmet akdine tabi olanlardan,
 - Son 3 yıl içinde 450 gün sigortalı olarak çalışıp işsizlik sigortası primi ödenmiş olması

şeklinde uygulanacaktır.

Bu koşulu taşımayanlar, kısa çalışma süresini geçmemek üzere son işsizlik ödeneği hak sahipliğinden kalan süre kadar kısa çalışma ödeneğinden yararlanmaya devam ederler.

10. 5941 sayılı Çek Kanununa aşağıdaki geçici madde eklenmiştir. Söz konusu madde uyarınca;

- 24.03.2020 tarihine kadar işlenen suçtan dolayı mahkûm olanların cezalarının infazı, bu maddenin yürürlüğe girdiği tarih itibarıyla durdurulmuştur.
- Hükümlü tahliye tarihinden itibaren en geç üç ay içinde çek bedelinin ödenmeyen kısmının onda birini alacaklıya ödemek zorundadır.
- Kalan kısmını üç aylık sürenin bitiminden itibaren ikişer ay arayla on beş eşit taksitle ödemesi durumunda mahkemece, ceza mahkumiyetinin bütün sonuçlarıyla ortadan kaldırılmasına karar verilecektir.
- İnfazın durdurulduğu tarihten itibaren en geç üç ay içinde çek bedelinin ödenmeyen kısmının onda birinin ödenmediği takdirde alacaklının şikayeti üzerine mahkemece hükmün infazının devamına karar verilecektir.
- Hükümlü taksitlerden birini süresi içinde ilk defa ödemediği takdirde ödemediği bu taksit, sürenin sonuna bir taksit olarak eklenecektir.
- Kalan taksitlerden birini daha ödemediği takdirde alacaklının şikayeti üzerine mahkemece hükmün infazının devamına karar verilecektir.
- Hükmün infazının durdurulması hâlinde ceza zamanaşımı işlemeyecektir.
- Bu madde uyarınca infazı durdurulan kişi hakkında mahkemece Ceza Muhakemesi Kanununun 109 uncu maddesinin üçüncü fıkrasının (a) bendinde yer alan adli kontrol tedbirine karar verilebilecektir.
- Bu madde uyarınca verilecek kararlarda, hükmü veren icra ceza mahkemesi yetkilidir. Mahkemece bu madde uyarınca verilecek tüm kararlar alacaklıya tebliğ edilecektir.
- Bu madde uyarınca verilecek kararlara karşı itiraz kanun yoluna gidilebilir. İtirazın incelenmesinde İcra ve İflas Kanununun 353 üncü maddesinin birinci fıkrasında belirlenen itiraz usulü uygulanacaktır.
- Bu madde hükümleri her bir suç için ancak bir kez uygulanabilecektir.

11. Kanunun Geçici 1 inci maddesi aşağıdaki gibidir;

(1) Covid-19 salgın hastalığının ülkemizde görülmüş olması sebebiyle yargı alanındaki hak kayıplarının önlenmesi amacıyla;

a) Dava açma, icra takibi başlatma, başvuru, şikâyet, itiraz, ihtar, bildirim, ibraz ve zamanaşımı süreleri, hak düşürücü süreler ve zorunlu idari başvuru süreleri de dâhil olmak üzere bir hakkın doğumu, kullanımı veya sona ermesine ilişkin tüm süreler; İdari Yargılama Usulü Kanunu, Ceza Muhakemesi Kanunu ve Hukuk Muhakemeleri Kanunu ile usul hükmü içeren diğer kanunlarda taraflar bakımından belirlenen süreler ve bu kapsamda hâkim tarafından tayin edilen süreler ile arabuluculuk ve uzlaştırma kurumlarındaki süreler 13/3/2020 (bu tarih dâhil) tarihinden,

b) İcra ve İflas Kanunu ile takip hukukuna ilişkin diğer kanunlarda belirlenen süreler ve bu kapsamda hâkim veya icra ve iflas daireleri tarafından tayin edilen süreler; nafaka alacaklarına ilişkin icra takipleri hariç olmak üzere tüm icra ve iflas takipleri, taraf ve takip işlemleri, yeni icra ve iflas takip taleplerinin alınması, ihtiyati haciz kararlarının icra ve infazına ilişkin işlemler 22/3/2020 (bu tarih dâhil) tarihinden,

itibaren 30/4/2020 (bu tarih dâhil) tarihine kadar durur. Bu süreler, durma süresinin sona erdiği günü takip eden günden itibaren işlemeye başlar. Durma süresinin başladığı tarih itibarıyla, bitimine on beş gün ve daha az kalmış olan süreler, durma süresinin sona erdiği günü takip eden günden başlamak üzere on beş gün uzamış sayılır. Salgının devam etmesi halinde Cumhurbaşkanı durma süresini altı ayı geçmemek üzere bir kez uzatabilir ve bu döneme ilişkin kapsamı daraltabilir. Bu kararlar Resmî Gazete’de yayımlanır.

(2) Aşağıdaki süreler bu maddenin kapsamı dışındadır:

a) Suç ve ceza, kabahat ve idari yaptırım ile disiplin hapsi ve tazyik hapsi için kanunlarda düzenlenen zamanaşımı süreleri.

b) 5271 sayılı Kanunda düzenlenen koruma tedbirlerine ilişkin süreler.

c) 6100 sayılı Kanunda düzenlenen ihtiyati tedbiri tamamlayan işlemlere ilişkin süreler.

(3) 2004 sayılı Kanun ile takip hukukuna ilişkin diğer kanunlar kapsamında;

a) İcra ve iflas daireleri tarafından mal veya haklara ilişkin olarak ilan edilmiş olan satış gününün durma süresi içinde kalması halinde, bu mal veya haklar için durma süresinden sonra yeni bir talep aranmaksızın icra ve iflas dairelerince satış günü verilir. Bu durumda satış ilanı sadece elektronik ortamda yapılır ve ilan için ücret alınmaz,

- b) Durma süresi içinde rızaen yapılan ödemeler kabul edilir ve taraflardan biri, diğer tarafın lehine olan işlemlerin yapılmasını talep edebilir,
- c) Konkordato mühletinin alacaklı ve borçlu bakımından sonuçları, durma süresince devam eder,
- ç) İcra ve iflas hizmetlerinin aksamaması için gerekli olan diğer tedbirler alınır.

(4) Durma süresince duruşmaların ve müzakerelerin ertelenmesi de dâhil olmak üzere alınması gereken diğer tüm tedbirler ile buna ilişkin usul ve esasları;

- a) Yargıtay ve Danıştay bakımından ilgili Başkanlar Kurulu,
- b) İlk derece adli ve idari yargı mercileri ile bölge adliye ve bölge idare mahkemeleri bakımından Hâkimler ve Savcılar Kurulu,
- c) Adalet hizmetleri bakımından Adalet Bakanlığı,

belirler.”

12.Kanunun Geçici 2 inci maddesi ile 01.03.2020 tarihinden 30.06.2020 tarihine kadar işleyecek işyeri kira bedelinin ödenmemesi sözleşmenin feshi ve tahliye sebebi oluşturmayacaktır.

Bilgilerinize sunarız.

Saygılarımızla,
Celal Şen
Yeminli Mali Müşavir
YORUM YMM ve BAĞIMSIZ DENETİM A.Ş.